



240 500 €

Asnières Voltaire/Métro 2 pièces 39 m²

01 55 02 10 92

Nestenn Asnières sur seine
51 avenue de la Marne
92600 Asnières sur seine

N° Mandat : 1017 / Réf : 1921

Idéalement situé, à 2 mn à pieds du Metro Gabriel Péri, des commerces, écoles et différents squares, Au 1er étage d'une copropriété parfaitement rénovée (ravalement, parties communes, toiture,...), excellente distribution pour cet appartement de 39 m² à rénover comprenant entrée, séjour, chambre donnant sur une terrasse de 2,50m², salle d'eau, WC séparés. Une cave complète ce bien. A visiter rapidement.



2 pièces



1 chambre



1 cave



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



1 er etage



38.8 m² habitables



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂

A
B
C
D
E
F
G

9

kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant

A
B
C
D
E
F
G

consommation
(énergie primaire)
9
kWh/m².an

émissions
(hors effet
de serre)
283
kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 720 € et 974 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES