



847 /
mois* charges comprises

Local professionnel pour profession libérale
Domont 2 pièce(s) 44.51 m²

01 39 91 50 50

Nestenn Domont
25 Av. Jean Jaurès
95330 Domont

N° Mandat : 13730 / Réf : 13730

Idéal profession libérale sur Domont. Découvrez le local professionnel de vos rêves avec l'agence NESTENN libre le 01/06/2024. Niché au rez-de-chaussée d'une charmante petite copropriété, ce lumineux espace de type T2 avec un balcon offre une surface généreuse de 44.51 m², accompagnée d'une place de parking privative pour votre plus grand confort. (entrée avec placard, pièce de 18.31 m² donnant sur balcon, coin cuisine US, un bureau de 12.46 m², salle de douche + WC). Parfaitement adapté pour les professionnels libéraux, cet emplacement est une opportunité unique pour donner vie à votre activité. Contactez-nous au 01.39.91.50.50 dès aujourd'hui pour une visite et laissez-vous séduire par ce cadre idéal pour prospérer professionnellement. Loyer mensuel : 827 euros + 20 euros de provision de charges soit 847 euros par mois. Honoraires d'agence : 952.70 euros TTC. Libre le 01/06/2024.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 balcon



1 cave



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



1 parking



44.51 m²

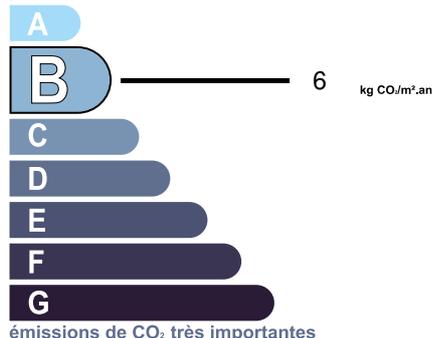


1 terrasse

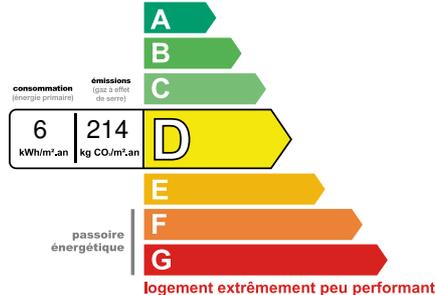


1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Provision sur charges de : 20 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 630 € et 880 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 20 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 952.70€ TTC

Dépôt de garantie : 827€
dont 0€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES