



235 400 €

Maison 4 chambres à Vineuil 110m²

02 54 74 02 02

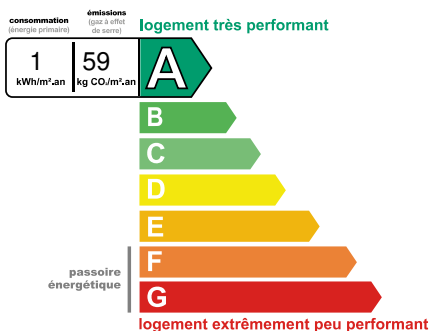
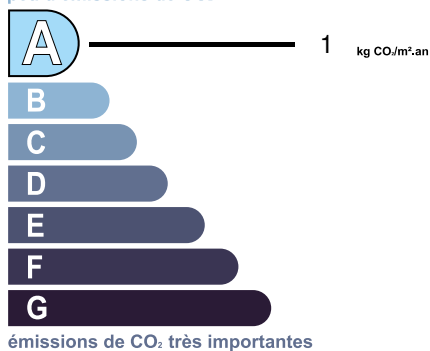
Nestenn Blois
4 Pl. Louis XII
41000 Blois

N° Mandat : 5606 / Réf : MC5606B

Idéalement situé à proximité immédiate de Blois sur la commune prisée de Vineuil, Venez découvrir cette maison T5 récente (2014) vivable de plain-pied offrant au rez de chaussée une grande pièce de vie d'environ 37m² avec sa cuisine ouverte, aménagée et équipée, une chambre, salle d'eau avec WC. À l'étage, un palier dessert 3 belles chambres dont une avec salle d'eau privative, une salle de bains et WC séparé. Elle profite également d'un jardin avec terrasse, cabanon de jardin et 2 places de parking privatives. Maison idéale pour les personnes qui veulent profiter du calme avec le minimum d'entretien extérieur. Locataire en place, un congés a été délivré par celui-ci qui libèrera les lieux au mois de Juin. Pour visiter, contactez Morgan CORNILLEAU au 0755770985 ou l'Agence Nestenn Blois. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 460 € et 660 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 220 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 7% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES