



374 000 €

Maison Epinay Sur Seine

01 48 41 11 83

Nestenn Epinay Sur Seine
42 Avenue Gallieni
93800 Epinay Sur Seine

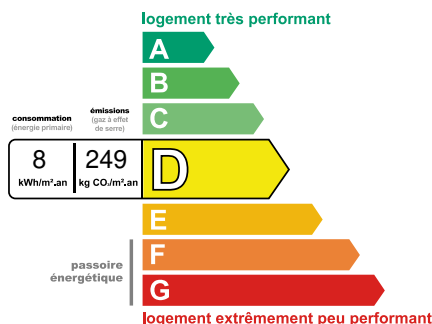
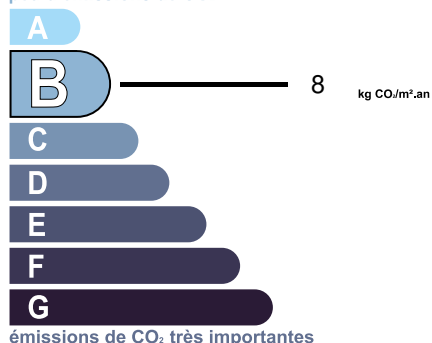
N° Mandat : 7727 / Réf : 7727

Dans une zone pavillonnaire proche des écoles et des transports, venez découvrir sans plus attendre cette maison familiale à fort potentiel qui comprend entrée, double séjour, cuisine aménagée équipée, 3 chambres, salle d'eau, salle de bains, et un rez de jardin entièrement aménagé avec séjour, cuisine, bureau, wc. Garage et terrain d'environ 480 m² avec possibilité de garer plusieurs véhicules. C'est à visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 180 € et 3 000 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES