



339 000 €

MAISON SAINT MARTIN DU TERTRE - 7 pièces

01 30 35 06 00

Nestenn Luzarches
2 Rue du Général De Gaulle
95270 Luzarches

N° Mandat : 11833 / Réf : 11833

Située dans un quartier très agréable et résidentiel, proche des écoles, venez découvrir ce pavillon traditionnel, offrant au rez-de-chaussée : entrée lumineuse avec placards donnant accès à un double séjour spacieux, cuisine aménagée/équipée et WC . A l'étage : palier desservant quatre belles chambres, une salle d'eau et une salle de bains. Combles aménagés en cinquième chambre très confortable . Porte d'entrée et fenêtres pvc double vitrage très récentes. N attendez plus, une visite s'impose !!.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



7 pièces



5 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



120.98 m² habitables

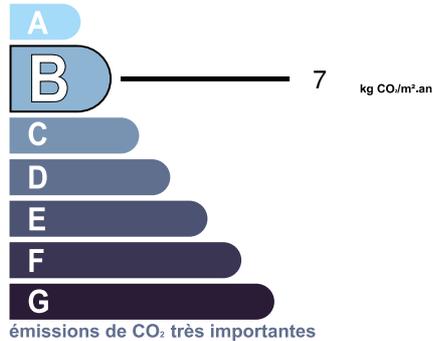


341 m² de terrain

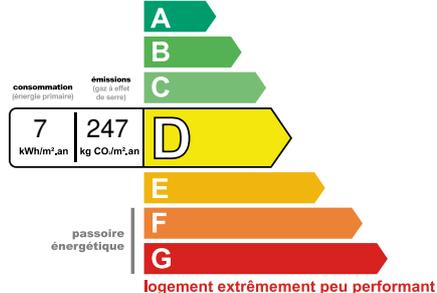


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂.



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 770 € et 2 440 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES