



Contrat Nestenn

134 900 €

Appartement Bessancourt 2 pièce(s) 36 m2

01 34 18 20 20

Nestenn Bessancourt  
7 Avenue De Paris  
95550 Bessancourt

## N° Mandat : 7379 / Réf : 7379

Exclusivité Nestenn - Au calme d'une impasse, dans une petite copropriété avec de faibles charges, nous vous proposons cet appartement situé au rez de chaussée et comprenant entrée sur séjour, cuisine, salle d'eau avec wc et chambre. Votre Agence Nestenn vous accueille du lundi au samedi de 9h30 à 19h au 01.34.18.20.20  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau

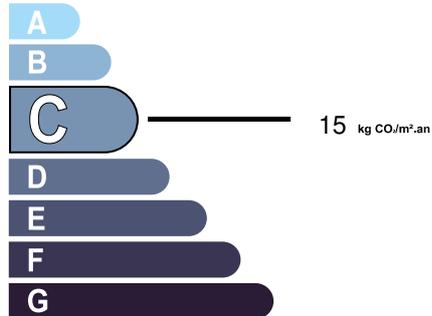


1 WC



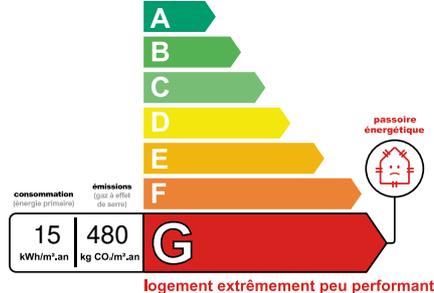
36.1 m<sup>2</sup> habitables

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 070 € et 1 490 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn

GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES