



429 000 €

MAISON SEUGY - 8 pièces

01 34 68 02 02

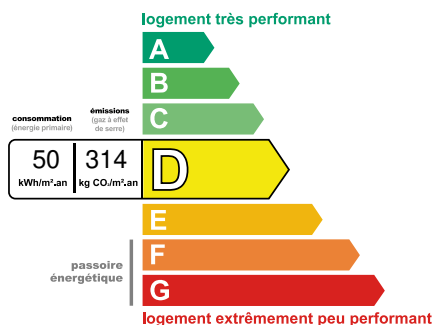
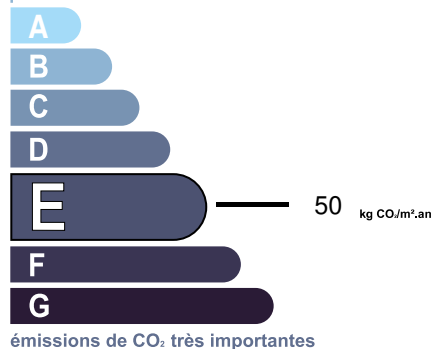
Nestenn Viarmes
57 Rue De Paris
95270 Viarmes

N° Mandat : 11810 / Réf : 11810

Entre Luzarches et Viarmes, dans village au calme, écoles maternelle et primaire sur la commune, gare ligne H , magnifique demeure bourgeoise en pierres offrant de beaux volumes avec entrée, séjour/salon très lumineux, cuisine aménagée/équipée, toilettes, cave partielle. Au 1^{er} étage : palier desservant 3 chambres, salle de bains avec toilettes. Au 2^{ème} étage : palier, 2 chambres, bureau, salle d'eau / wc. Garage double, buanderie. Le tout sur 1004 m² de terrain. Beaucoup de charme et de cachet !! Amoureux de l'ancien, venez visiter sans tarder !!
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 200 € et 3 050 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES